

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ВЕРХНЕ-СМОРОДИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ПОНЫРОВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«11» декабря 2023г. № 40

Об утверждении Порядка расчета  
восстановительной (компенсационной)  
стоимости зеленых насаждений на территории  
Верхне-Смородинского сельсовета Поныровского  
района Курской области

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды», Правилами благоустройства на территории Верхне-Смородинского сельсовета, утвержденными решением Собрания депутатов Верхне-смородинского сельсовета от 30.07.2018г.№10, в целях упорядочения процедуры возмещения восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений и компенсационного озеленения, администрация Верхне-Смородинского сельсовета

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Порядок расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений на территории Верхне-Смородинского сельсовета Поныровского района Курской области
2. Постановление вступает в силу с даты его подписания.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Верхне-Смородинского сельсовета  
Поныровского района Курской области

И.П.Дородных

Утверждено  
постановлением администрации  
Верхне-Смородинского сельсовета  
от «11» декабря 2023года № 40

**Порядок  
расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых  
насаждений на территории Верхне-Смородинского сельсовета Поныровского  
района Курской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений регулирует отношения, возникающие при исчислении размера затрат на воспроизводство, посадку зеленых насаждений и возмещения вреда, причиняемого Локотскому городскому поселению Брасовского муниципального района Брянской области в результате негативного воздействия на зеленые насаждения.

1.2. Основные понятия, используемые в настоящем Порядке:

- зеленые насаждения – это совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений естественного происхождения или посаженных на определенной территории;
- таксация – оценка состояния существующих зеленых насаждений в виде таблицы с указанием породы, диаметра ствола, количества;
- уничтожение зеленых насаждений – повреждение и (или) вырубка (снос) зеленых насаждений, повлекшие прекращение роста; под вырубкой понимается комплекс мероприятий, включающий в себя работы по сносу деревьев и кустарников на основании полученного разрешения (далее - рубка);
- восстановительная (компенсационная) стоимость – стоимостная оценка конкретных зеленых насаждений, устанавливаемая для учета их ценности при повреждении или уничтожения;
- компенсационное озеленение - восстановление зеленых насаждений путем проведения работ по озеленению.
- весенний период посадки - период с 1 мая по 31 мая;
- осенний период посадки - период с 1 сентября по 15 октября.

Периоды посадки определены для деревьев и кустарников с открытой корневой системой.

Период посадки для создания газонов - с 15 мая по 15 августа.

1.3. Восстановительная (компенсационная) стоимость зеленых насаждений применяется к зеленым насаждениям, не отнесенным к лесным насаждениям (не входящим в состав городских лесов):

- 1) при расчете вреда в случае установления факта самовольного сноса (повреждения) зеленых насаждений;
- 2) при исчислении размера восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений;
- 3) в иных случаях, связанных с определением размера восстановительной

(компенсационной) стоимости зеленых насаждений на территории Локотского городского поселения.

1.4. Уничтожение и повреждение зеленых насаждений, не отнесенных к лесным насаждениям, без оформленного порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников в соответствии с административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории Локотского городского поселения Брасовского муниципального района Брянской области» (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство) является противоправным (незаконным) деянием, направленным на причинение вреда окружающей среде.

Вырубка, связанная с осуществлением градостроительной и (или) иной деятельности, производится в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и настоящим Порядком, на основании разрешения, выдаваемого после возмещения восстановительной (компенсационной) стоимости в денежной и (или) натуральной форме за счет средств заявителя.

Вырубка без разрешения не допускается, кроме случаев, связанных с ликвидацией последствий аварийных и чрезвычайных ситуаций.

## 2. Возмещение вреда от повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений

2.1. Возмещение вреда от повреждения и (или) уничтожения зеленых насаждений производится в денежной и (или) натуральной форме.

2.1.1. Возмещение вреда в натуральной форме осуществляется путем посадки равноценных или более ценных пород деревьев и (или) кустарников взамен уничтоженных на территории Локотского городского поселения. План посадки деревьев и (или) кустарников согласовывается с администрацией Брасовского района.

2.1.2. В случае отсутствия возможности возмещения вреда в натуральной форме в полном объеме применяется денежная форма восстановительного (компенсационного) озеленения. Средства от уплаты восстановительной (компенсационной) стоимости подлежат зачислению в бюджет Локотского городского поселения Брасовского муниципального района.

Заказчиком на проведение работ по компенсационному озеленению в рамках предоставленных полномочий выступает администрация Брасовского района.

2.2. Восстановительная (компенсационная) стоимость зеленых насаждений взимается с организаций всех форм собственности, индивидуальных предпринимателей и физических лиц (далее – заинтересованные лица), в интересах которых будет произведен плановый снос зеленых насаждений, до начала производства работ.

2.3. Оценка состояния лиственных видов зеленых насаждений проводится в период вегетации после полного завершения распускания.

При необходимости сноса лиственных видов зеленых насаждений, находящихся в аварийном состоянии, при проведении срочных работ, а также оценка состояния хвойных видов зеленых насаждений проводится круглогодично.

## 3. Порядок расчета восстановительной (компенсационной) стоимости

3.1. Специально уполномоченным структурным подразделением администрации Брасовского района в области обеспечения расчета восстановительной стоимости зеленых насаждений является отдел строительства, архитектуры, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства администрации Брасовского района (далее-Отдел) и комиссия по обследованию зеленых насаждений на территории Локотского городского поселения Брасовского муниципального района Брянской области.

3.2. Расчет причиненного ущерба (размера вреда) не производится в случаях уничтожения, повреждения, выкапывания зеленых насаждений:

- в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами и если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный);

- являющихся сухостойными и ветровальными;

- собственниками земельных участков (в том числе одним из собственников в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности), в границах которых произрастают зеленые насаждения;

- восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с пунктом 3.5. настоящего Положения.

3.3. За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций взимается восстановительная стоимость.

3.4. Выдача разрешения на снос деревьев и кустарников производится после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдача разрешения производится без уплаты восстановительной стоимости.

3.5. Восстановительная стоимость зеленых насаждений не возмещается:

- при производстве работ в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций (в том числе сооружений и устройств, обеспечивающих их эксплуатацию), а также в охранных зонах иных объектов, где в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации требованиями проводятся работы по вырубке деревьев и кустарников;

- при демонтаже выведенных из эксплуатации инженерных сетей и коммуникаций в пределах ранее установленных для них охранных зон;

- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений;

- при сносе зеленых насаждений для восстановления нормативного светового режима в жилых и нежилых помещениях, затеняемых деревьями;

- при производстве работ, финансируемых за счет средств бюджетов всех уровней (в том числе в рамках адресных инвестиционных программ и программ инициативного бюджетирования);

- при производстве работ организациями всех форм собственности, индивидуальными предпринимателями и физическими лицами на земельных участках, принадлежащих им на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения;

- при сносе деревьев и кустарников диаметром до 4 см на земельных участках, расположенных за границами территорий существующей жилой застройки

поселения;

- при устранении угрозы падения деревьев или кустарников или сносе деревьев и кустарников, находящихся в неудовлетворительном состоянии;

- при сносе деревьев и кустарников для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов;

- при сносе деревьев и кустарников для выполнения установленных требований по обеспечению пожарной безопасности, санитарно-эпидемиологических требований, требований правил благоустройства и озеленения на территории Локотского городского поселения;

- по предписанию МЧС для обеспечения пожарной безопасности;

- при стоятельстве, капитальном ремонте и реконструкции учреждений здравоохранения, образования, культуры и спорта;

- при сносе деревьев и кустарников для предотвращения чрезвычайных ситуаций природного или техногенного характера.

3.6. Форма возмещения восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений - компенсация затрат на озеленение или компенсационное озеленение - определяется заинтересованными лицами при подаче заявления о выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников в администрацию Брасовского района.

3.7. Порядок и сроки осуществления административных процедур, связанных с выдачей порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников, определяются административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников на территории Локотского городского поселения Брасовского муниципального района Брянской области».

3.8. Расчет восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений производится Отделом в течение пяти рабочих дней с момента поступления заявления о выдаче порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников в администрацию Брасовского района.

3.9. Расчет восстановительной стоимости зеленых насаждений производится в зависимости от площади и (или) количества зеленых насаждений, подлежащих сносу, а также от породы и диаметра деревьев, с использованием размера восстановительной стоимости зеленых насаждений при плановом сносе зеленых насаждений, согласно приложению N 1 к настоящему Положению.

3.10. При расчете восстановительной стоимости зеленых насаждений не учитываются зеленые насаждения, восстановительная стоимость которых не возмещается в соответствии с пунктом 3.5. настоящего Положения.

3.12. Оплата компенсационной стоимости зеленых насаждений осуществляется лицом причинившим ущерб путем внесения денежных средств в бюджет Локотского городского поселения на основании представленных отделом строительства, архитектуры, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства администрации Брасовского района платежных реквизитов и расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений, оформленного в соответствии с приложением N 1 к Договору на выполнение работ по возмещению восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения (далее – Договор).

3.13. Определение размера компенсационного озеленения производится с

использованием размера восстановительной стоимости зеленых насаждений при плановом сносе зеленых насаждений, согласно приложению N 1 к настоящему Положению и с использованием поправочных коэффициентов, отражающих социально-экологическую значимость зеленых насаждений в зависимости от месторасположения, функционального назначения и статуса территории.

3.15. Компенсационное озеленение производится заинтересованным лицом на основании договора с администрацией Брасовского района на выполнение работ по возмещению восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения, оформленного в соответствии с приложением N 2 к настоящему Положению. Договор заключается до получения заинтересованным лицом порубочного билета и (или) разрешения на снос зеленых насаждений.

#### 4. Контроль за проведением работ по вырубке и возмещением ущерба, нанесенного зеленым насаждениям

4.1. Контроль за проведением вырубки зеленых насаждений и компенсационного озеленения осуществляют органы местного самоуправления Брасовского муниципального района.

4.2. При выявлении нарушений природоохранного законодательства при осуществлении вырубки зеленых насаждений, проведении компенсационного озеленения материалы о выявленных нарушениях передаются на рассмотрение в соответствующие контролирующие органы.

Приложение № 1  
к Порядку расчета восстановительной  
(компенсационной) стоимости зеленых  
насаждений на территории Локотского  
городского поселения Брасовского  
муниципального района Брянской области

**МЕТОДИКА РАСЧЕТА  
ВОССТАНОВИТЕЛЬНОЙ (КОМПЕНСАЦИОННОЙ)  
СТОИМОСТИ ПРИ ПОВРЕЖДЕНИИ ИЛИ УНИЧТОЖЕНИИ ЗЕЛЕНых  
НАСАЖДЕНИЙ НА ТЕРРИТОРИИ ЛОКОТСКОГО ГОРОДСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ БРАСОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БРЯНСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

1. Для расчета платы за разрешенную вырубку основных видов деревьев на территории Локотского городского поселения применяется следующая классификация древесных пород деревьев с учетом их ценности в соответствии с Таблицей 1.

Таблица 1

Хвойные породы	Лиственные древесные породы		
	1-я группа (особо ценные)	2-я группа (ценные)	3-я группа (малоценная)
Ель, лиственница, пихта, сосна, туя	Акация белая, бархат амурский, вяз, дуб, ива белая, каштан конский, клен (кроме ясенелистного), липа, лох, орех, ясень	Абрикос, береза, боярышник, плодовые (яблоня, слива, груша и т.д.), рябина, тополь (белый, пирамидальный), черемуха	Ива (кроме белой), клен ясенелистный, ольха, осина, тополь (кроме белого и пирамидального)

2. Деревья и кустарники подсчитываются поштучно. В случае если деревья имеют несколько стволов (2 и более), а второстепенный ствол достиг в диаметре более 5 см., и растет на расстоянии 0,5 м от основного (большого в диаметре) ствола на высоте 1,3 м, то данный ствол считается отдельным деревом.

3. Заросли самосевных деревьев или деревьев, имеющих диаметр менее 5 см, рассчитываются следующим образом:

- каждые 100 кв.м. приравниваются к 20 условным саженцам хвойных пород или 25 условным саженцам 3- группы лиственных древесных пород.

4. В случае если поштучный пересчет количества кустарников в живой изгороди произвести невозможно, то количество кустарников считать равным:

- 5 шт. – на 1 погонном метре двухрядной изгороди;

- 3 шт. – на 1 погонном метре однорядной изгороди.

Расчет платы за разрешенную вырубку деревьев, кустарников и повреждение (уничтожение) газона или естественного травяного покрова производится отдельно для каждой группы с последующим суммированием результатов.

Расчет платы за разрешенную (выполняющуюся при наличии оформленного в установленном порядке порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников) вырубку деревьев, кустарников, уничтожение естественного травяного покрова на территории Локотского городского поселения производится по формуле:

$$ПР = (Сп \times Кз) \times Кт \times Кв \times Кф \times П,$$

где:

**ПР** - плата за разрешенную вырубку деревьев, кустарников, уничтожение газона или естественного травяного покрова в руб.;

**Сп** - стоимость посадочного материала, которая устанавливается путем определения средней стоимости, исходя из трех рыночных предложений, действующих на момент расчета;

**Кз** - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 – для озелененных территорий общего пользования;

0,75 – территория вне черты городских и сельских населенных пунктов;

**Кв** - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

1,5- для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

1 – остальных категорий зеленых насаждений.

**Кт** – значения коэффициента Кт определяются по таблице (при уничтожении дерева диаметр его принимается равным диаметру оставленного пня):

Диаметр дерева, см	Кт	Диаметр дерева, см	Кт
до 12	1,0	41-50	1,8
12-20	1,2	51-60	2,0
21-30	1,4	61-70	2,2
31-40	1,6	более 70	2,5

**Кф** – коэффициент поправки, учитывающей фактическое состояние зеленых насаждений:

Таблица №3

Состояние зеленых насаждений		Значение коэффициента, Кф
Условно здоровые (хорошее)	Равномерно развитая крона, листья или хвоя нормальной окраски, отсутствие повреждений ствола и скелетных ветвей, отсутствие признаков болезней и вредителей, отсутствие дупел и повреждений коры	1,0
Ослабленные (удовлетворительное)	Неравномерно развитая крона, наличие незначительных механических повреждений	0,5



	ствола и небольших дупел, замедленный рост	
Сильно ослабленные (неудовлетворительное)	Слабо развитая крона, незначительный прирост однолетних побегов, искривленный ствол, наличие усыхающих или усохших ветвей, значительные механические повреждения ствола, наличие множественных дупел	0,3
Подлежащие санитарной рубке	Аварийные, сухостойные, фаутные деревья, с большим количеством усохших скелетных ветвей, механических повреждений и дупел	0 (не оценивается)

**П** - количество деревьев (шт.) одного вида.

5. Стоимость компенсационного озеленения определяется по формуле:

$$Ск_i = (ЗНп \times Кз \times Кв \times Кф \times Кр \times Кдек \times Кл) \times N$$

где:

**Ск<sub>i</sub>** – компенсационная стоимость *i* – го вида зеленых насаждений (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветник) руб.

**ЗНп** – цена на текущий период основных видов деревьев, кустарников, газона, естественного травяного покрова, цветников (в расчете на 1 дерево, 1 кустарник, 1 погонный метр живой изгороди, 1 кв.м. естественного травяного покрова, 1 кв.м. газона, 1 кв.м. цветников), руб. Определяется методом сопоставимых рыночных цен, с использованием не менее трех предложений региональных питомников в текущем посадочном сезоне (весна, осень). При отсутствии стоимостей на конкретные виды, породы зеленых насаждений используется стоимость биологически близких видов, пород.

**Кз** - коэффициент поправки на социально-экологическую значимость зеленых насаждений, а также на их местоположение:

1 – для озелененных территорий общего пользования;

0,75 – территория вне черты городских и сельских населенных пунктов;

**Кв** - коэффициент поправки на водоохранную ценность зеленых насаждений:

1,5- для зеленых насаждений, расположенных в водоохранной зоне (от уреза воды по обе стороны водного объекта в соответствии с нормами действующего законодательства);

1 – остальных категорий зеленых насаждений.

**Кф** – коэффициент поправки на качественное состояние зеленых насаждений (таблица №3);

В случае невозможности определения фактического состояния уничтоженных зеленых насаждений применяется  $Кф = 1$ .

В случае невозможности определения видового состава и фактического состояния уничтоженных (вырубленных, снесенных) зеленых насаждений исчисление размера ущерба проводится по максимальной оценочной стоимости 1-й группы лиственных деревьев (особо ценные) и применяется  $K_f = 1$ .

**Кр** – коэффициент размещения зеленых насаждений, в зависимости от оценочных зон Локотского городского поселения.

№п/п	Оценочные зоны городского поселения	Описание границ зон	Коэффициент размещения (Кр)
1	Парковая зона городского поселения	В границах ул. Советская – Красноармейская – пер.Рабочий – ул. Маркова.	2,0
2	Центральная зона городского поселения	В границах улиц Липовая аллея – Партизанская – Дзержинского – Павших Героев.	1,5
3	Средняя зона	В границах улиц: от границ центральной зоны до ул. Механизаторов – Магистральная – Кольцевая – Приозерная – Брянская – дома № 150 ул. Маркова.	1,0
4	Периферийная зона	За границей средней зоны, включая поселки Каменка, Веселый Кут, Чистополянский, Красное поле.	0,8

**Кдек** – коэффициент декоративности растений.

№ п/п	Показатели декоративности растений	Коэффициент декоративности (Кдек)
1	Обычные, нормально развитые растения	1,0
2	Растения, подвергавшиеся систематическому уходу (короноформирующая обрезка, формовая обрезка кустарников)	1,5
3	Садовые формы растений (разнообразные формы крон: пирамидальные, плакучие, колоновидные; различная окраска листьев: пестролистные формы)	2,0

**Кл** – коэффициент поправки, применяемый при строительстве и реконструкции линейных объектов. Устанавливается в размере 1;

**N** - количество зеленых насаждений  $i$  – вида (деревья, кустарники, газон, естественный травяной покров, цветники), подлежащих уничтожению шт., п.м., кв.м.

При обрезке, пересадке, повреждении деревьев, кустарников, травяного покрова и (или) цветника, не влекущим прекращения их роста, для расчета размера вреда, причиненного зеленому насаждению, применяется коэффициент, величина которого равна 0.5.

5. Методика не распространяется на земли лесного фонда. Компенсационная стоимость зеленых насаждений рассчитана с учетом действительной восстановительной стоимости зеленых насаждений, а также их ценности.

6. Размер причиненного вреда вследствие незаконной (самовольной, при отсутствии оформленного в установленном порядке разрешения) вырубki, определяется по Методике исчисления размера вреда, причиненного лесам, в том числе лесным насаждениям, или не отнесенным к лесным насаждениям деревьям, кустарникам и лианам вследствие нарушения лесного законодательства в соответствии с таксами для исчисления размера ущерба, причиненного деревьям и кустарникам, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2018 № 1730 «Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства».

Приложение № 2  
к Порядку расчета восстановительной  
(компенсационной) стоимости зеленых  
насаждений на территории Локотского  
городского поселения Брасовского  
муниципального района Брянской области

**ДОГОВОР**

на выполнение работ по возмещению восстановительной (компенсационной)  
стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения

рп Локоть

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Брасовского района в лице \_\_\_\_\_,  
действующего на основании \_\_\_\_\_, именуемая в  
дальнейшем "Заказчик", с одной стороны, и \_\_\_\_\_ в  
лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_,  
именуемый в дальнейшем "Исполнитель", с другой стороны, вместе именуемые  
"Стороны", заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по возмещению восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения путем выполнения работ по созданию и содержанию объекта озеленения (далее именуются - работы) во исполнение Порядка расчета восстановительной (компенсационной) стоимости зеленых насаждений на территории Локотского городского поселения Брасовского муниципального района Брянской области.

1.2. Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений оформлен приложением N 1 к настоящему договору.

1.3. Работы выполняются поэтапно. Срок и порядок выполнения работ по каждому этапу установлены в разделе 3 настоящего договора.

1.4. Ответственным структурным подразделением Заказчика по настоящему договору является отдел строительства, архитектуры, транспорта и жилищно-коммунального хозяйства администрации Брасовского района.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Возместить восстановительную (компенсационную) стоимость зеленых насаждений в форме компенсационного озеленения путем выполнения работ.

2.1.2. Принимать необходимые меры для сохранения объекта озеленения в периоды неблагоприятных погодных условий.

2.2. Исполнитель вправе:

2.2.1. Привлекать к выполнению работ третьих лиц.

2.3. Заказчик обязан (в лице ответственного структурного подразделения):

2.3.1. Определить земельный участок для создания объекта озеленения с

учетом установленных охранных зон инженерных сетей и коммуникаций.

2.3.2. Создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ и принять их результат в сроки, предусмотренные настоящим договором.

2.4. Заказчик вправе:

2.4.1. Требовать устранения недостатков на всех стадиях выполнения работ Исполнителем и не принимать объект озеленения до полного устранения недостатков.

2.5. Стороны обязаны соблюдать сроки, установленные в разделе 3 настоящего договора.

### 3. Порядок и сроки выполнения работ

3.1. Этап 1 "Создание объекта озеленения":

3.1.1. В течение 60 дней со дня заключения настоящего договора Заказчик определяет земельный участок для создания объекта озеленения, требования к основным элементам объекта озеленения и в письменном виде (с приложением схемы размещения земельного участка) направляет информацию Исполнителю.

3.1.2. Исполнитель в течение 90 дней со дня получения от ответственного структурного подразделения Заказчика информации об определении земельного участка для создания объекта озеленения, исходя из параметров земельного участка и требований Заказчика к основным элементам объекта озеленения, разрабатывает проектно-сметную документацию на создание и содержание объекта озеленения на сумму компенсационной стоимости зеленых насаждений на сумму \_\_\_\_\_ рублей и передает ее на согласование Заказчику.

3.1.3. Заказчик в течение 30 дней с даты получения проектно-сметной документации на создание и содержание объекта озеленения от Исполнителя согласовывает ее.

3.1.4. Исполнитель в течение 30 дней с даты получения от Заказчика согласованной проектно-сметной документации на создание и содержание объекта озеленения оформляет разрешение на производство земляных работ.

3.1.5. Исполнитель выполняет работы по созданию объекта озеленения в ближайший весенний или осенний период посадки и сдает Заказчику результат выполненных работ на основании акта исполнения обязательств по первому этапу работ.

3.2. Этап 2 "Содержание объекта озеленения и передача его Заказчику":

3.2.1. Исполнитель в течение 3 лет с даты создания объекта озеленения и подписания Сторонами акта исполнения обязательств по первому этапу работ осуществляет работы по его содержанию (полив, обрезка, стрижка зеленых насаждений, внесение минеральных удобрений, замена погибших и поврежденных насаждений) и несет риск случайной гибели или повреждения зеленых насаждений и иных элементов объекта озеленения.

3.2.2. По истечении 3 лет с даты создания объекта озеленения и подписания Сторонами акта исполнения обязательств по первому этапу работ Исполнитель передает объект озеленения Заказчику на основании акта исполнения обязательств по второму этапу работ.

3.3. При возникновении обстоятельств, которые делают полностью или частично невозможным выполнение договора одной из Сторон: стихийные бедствия, военные действия и иные не зависящие от воли Сторон обстоятельства

непреодолимой силы, сроки выполнения обязательств по настоящему договору продлеваются на то время, в течение которого действуют эти обстоятельства.

#### 4. Порядок сдачи-приемки выполненных работ

4.1. Сдача-приемка выполненных работ осуществляется отдельно по каждому этапу работ.

4.2. Заказчик принимает объект озеленения, созданный Исполнителем, на основании актов исполнения обязательств отдельно по каждому этапу работ, предварительно согласованных ответственным структурным подразделением Заказчика, подтверждающих соответствие выполненных Заказчиком работ условиям настоящего договора.

4.3. Заказчик в течение 15 дней с даты получения акта исполнения обязательств подписывает акт исполнения обязательств или направляет Исполнителю мотивированный отказ с перечнем замечаний и сроков их устранения.

4.4. После устранения Исполнителем замечаний, указанных в мотивированном отказе Заказчика, выполненные работы принимаются Заказчиком в порядке, установленном пунктами 4.1 - 4.3 настоящего договора.

#### 5. Ответственность сторон

5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5.2. Заказчик вправе предъявить Исполнителю неустойку за неоднократные (свыше двух раз) нарушения сроков исполнения обязательств по настоящему договору в размере 10% от суммы возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений, указанной в подпункте 2.1.2 пункта 2.1 настоящего договора.

5.3. Если Исполнитель в течение 1 года с даты подписания настоящего договора Сторонами не выполнил работы по созданию объекта озеленения, Заказчик вправе требовать от него уплаты суммы возмещения восстановительной стоимости зеленых насаждений, указанной в пункте 3.1.2 пункта 3.1 настоящего договора, а Исполнитель обязан перечислить ее в бюджет Локотского городского поселения в течение 30 дней с даты получения требования Заказчика об оплате.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения настоящего договора, или по вине другой Стороны.

#### 6. Порядок расторжения договора

6.1. Расторжение настоящего договора допускается исключительно по соглашению Сторон или решению суда по основаниям, предусмотренным гражданским законодательством Российской Федерации.

#### 7. Прочие условия

7.1. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в том случае, если они оформлены и подписаны полномочными представителями Сторон.

Документы, подписанные Стороной в ходе исполнения настоящего договора и переданные другой Стороне посредством электронной, факсимильной или иной связи, имеют юридическую силу и порождают последствия, предусмотренные такими документами. Скан-копия документа, подписанного уполномоченным лицом и скрепленного печатью (если это требуется), выполненная в цветном виде и переданная другой Стороне посредством электронной почты, также имеет юридическую силу.

7.2. Сторона, направившая другой Стороне документ в порядке пункта 7.1 настоящего договора, обязана незамедлительно направить оригинал такого документа посредством почтовой или курьерской связи.

7.3. Все споры, возникающие при выполнении условий настоящего договора, если они не разрешены путем переговоров и в претензионном порядке, подлежат рассмотрению в судебном порядке.

7.4. Сторона, получившая письменную претензию, рассматривает ее и дает другой Стороне письменный ответ в течение 10 рабочих дней со дня получения данной претензии.

7.5. Взаимоотношения Сторон в части, не оговоренной в настоящем договоре, регламентируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение: Расчет компенсационной стоимости зеленых насаждений.

## 8. Юридические адреса сторон

Заказчик:	Исполнитель:
-----------	--------------

Приложение № 1  
к договору на выполнение работ  
по возмещению восстановительной  
(компенсационной) стоимости зеленых  
насаждений в форме компенсационного  
озеленения от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(наименование органа местного самоуправления)

Расчет N \_\_\_\_\_  
размера восстановительной (компенсационной) стоимости  
при повреждении или уничтожении зеленых насаждений

от \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Настоящий Расчет размера восстановительной (компенсационной) стоимости  
при повреждении или уничтожении зеленых насаждений  
оформлен \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность)

в присутствии заказчика \_\_\_\_\_

(организация, должность, Ф.И.О.)

вид, объем вреда, причиненного зеленым насаждениям \_\_\_\_\_

(основание, адрес)

Расчет размера материального ущерба

п/п	Наименование	количество	Диаметр ствола, см	Расчет суммы

Ущерб, нанесенный зеленому фонду городского поселения, составляет: \_\_\_\_\_ (руб.)

Сумма ущерба определена на основании Методики расчета  
восстановительной (компенсационной) стоимости при повреждении или  
уничтожении зеленых насаждений на территории Локотского городского  
поселения Брасовского муниципального района Брянской области.

Специалист \_\_\_\_\_ должность, Ф.И.О., подпись

С расчетом ознакомлен представитель заказчика:

\_\_\_\_\_  
Ф.И.О., подпись (наименование организации)